

## Зарплатные показатели персонала, обслуживающего многоквартирные дома и коттеджные поселки

Информация предоставлена ассоциацией АКОН в рамках сотрудничества с Аналитическим Агентством RWAY.

### Зарплатные показатели персонала, обслуживающего многоквартирные жилые дома, по потребительским классам. Москва. Май 2016 г., тыс. руб.

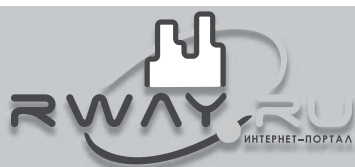
Виды работ	Категории персонала	Эконом			Комфорт			Бизнес		
		min	max	ср.	min	max	ср.	min	max	ср.
Техническое обслуживание	1. Управляющий	35	50	42,5	40	80	60	60	120	90
	2. Главный инженер	50	70	60	70	100	85	80	120	100
	3. Техник по эксплуатации	29	37	33	35	50	42,5	30	50	40
	4. Электрик	27	35	31	25	40	32,5	35	40	37,5
	5. Слесарь. сан техник	25	35	30	25	45	35	30	50	40
	6. Инженер ВИК*	40	50	45	30	70	50	50	80	65
	7. Инженер теплотехник	60	65	62,5	30	80	55	65	70	67,5
	8. Инженер энергетик	50	60	55	50	70	60	50	75	62,5
	9. Инженер КИПиА*	45	50	47,5	55	60	57,5	40	75	57,5
	10. Кровельщик	25	35	30	35	50	42,5	30	65	47,5
	11. Сварщик	30	40	35	35	70	52,5	30	70	50
	12. Подсобный рабочий	16	32	24	30	35	32,5	20	40	30
	13. Плотник	26	40	33	40	50	45	45	90	67,5
	14. Маляр	17	30	23,5	30	50	40	25	60	42,5
Уборка общих площадей	1. Техник по уборке	25	35	30	25	40	32,5	35	45	40
	2. Уборщик/ца	18	25	21,5	15	30	22,5	23	30	26,5
	3. Рабочий комплексной уборки	20	25	22,5	20	25	22,5	16	35	25,5
Уборка прилегающей территории	1. Техник по благоустройству	28	35	31,5	25	45	35	35	42	38,5
	2. Дворник	17	28	22,5	17	30	23,5	20	35	27,5
	3. Тракторист	25	36	30,5	30	45	37,5	30	45	37,5
	4. Озеленитель							30	50	40
	5. Рабочий комплексной уборки							30	45	37,5
Охрана	1. Консьерж				11	35	23			
	2. Старший смены							40	45	42,5
	3. Охранник (невооруженная охрана)							25	35	30
Услуги УК	1. Менеджер по работе с собственниками	25	35	30	25	40	32,5	30	55	42,5
	2. Секретарь	13	30	21,5	20	40	30	27	50	38,5
	3. Бухгалтер-расчетчик	37	45	41	40	50	45	45	90	67,5
	4. Юрист	27	55	41	40	60	50	40	65	52,5
	5. Паспортист							40	65	52,5
	6. Сервис-менеджер (доп.услуги)							25	60	42,5

\* Часть ставки – в случае УК, подряд – собственными силами; ВИК – вентиляция и кондиционирование, КИПиА – контрольно-измерительные приборы и автоматика.

**Зарплатные показатели персонала, обслуживающего коттеджные поселки.  
Москва. Май 2016 г., тыс. руб.**

Виды работ	Категории персонала	min	max.	ср.
Техническое обслуживание	1. Управляющий	60	120	90
	2. Главный инженер	60	100	80
	3. Техник по эксплуатации	30	60	45
	4. Электрик	40	70	55
	5. Слесарь. сан техник	25	50	38
	6. Инженер энергетик	50	75	63
	7. Инженер КИПиА*	40	90	65
	8. Кровельщик	25	50	38
	9. Сварщик	45	65	55
	10. Подсобный рабочий	20	40	30
	11. Плотник	40	50	45
	12. Маляр	25	60	43
Уборка прилегающей территории	1. Менеджер по клинингу	40	60	50
	2. Дворник	17	30	24
	3. Тракторист	30	45	38
	4. Озеленитель	30	60	45
	5. Рабочий комплексной уборки	30	50	40
Охрана	1. Старший смены	35	45	40
	2. Охранник (невооруженная охрана)	25	40	33
Услуги УК	1. Менеджер по работе с собственниками	35	45	40
	2. Секретарь	27	50	39
	3. Бухгалтер-расчетчик	45	90	68
	4. Юрист	40	65	53
	5. Паспортист	40	60	50
	6. Сервис-менеджер (доп.услуги)	25	60	43

\* Часть ставки – в случае УК, подряд – собственными силами; КИПиА – контрольно-измерительные приборы и автоматика



**Портал RWAY.RU –**  
качественный контент  
для участников рынка  
недвижимости

НОВОСТИ  
СТАТЬИ  
МНЕНИЯ ЭКСПЕРТОВ  
КОММЕНТАРИИ ЮРИСТОВ  
АНОНСЫ И ИТОГИ  
ИНФОРМЕРЫ  
БАЗА КОМПАНИЙ  
FAQ по недвижимости



ЕЖЕДНЕВНО. ПРОФЕССИОНАЛЬНО. АКТУАЛЬНО

research@rway.ru    www.RWAY.ru