



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

Пресненская наб., д. 10, стр. 2, Москва, 125039
Тел. (495) 870-70-12, Факс (495) 870-70-06
E-mail: mineconom@economy.gov.ru
<http://www.economy.gov.ru>
ОКПО 00083204, ОГРН 1027700575385,
ИНН/КПП 7710349494/771001001

03.11.2021 № Д134-34701

На № _____ от _____

Президенту автономной
некоммерческой организации

«Акон»
(АНО «АКОН»)

Н.В. Чулочникову

chulochnikov@acon.pro

ул. Нагатинская, д.3А
г. Москва, 117105

О рассмотрении обращения
Президента АНО «АКОН»

Н.В. Чулочникова

Письмо Аппарата Правительства
Российской Федерации
от 6 октября 2021 г. № П16-70404

Уважаемый Никита Викторович!

Минэкономразвития России в соответствии с указанным письмом Аппарата Правительства Российской Федерации рассмотрело обращение Президента АНО «АКОН» Н.В. Чулочникова по вопросу снижения ставки налога на добавленную стоимость (НДС) для организаций, управляющих многоквартирными домами, по аналогии с преференциями, установленными для организаций общественного питания и сообщает следующее.

Федеральным законом от 2 июля 2021 г. № 305-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 305-ФЗ) в Налоговый кодекс Российской Федерации внесены изменения, устанавливающие с 1 января 2022 года «переходный налоговый режим» для предприятий общественного питания, которым предусмотрено освобождение от НДС услуг общественного питания при выполнении предприятиями следующих условий:

выручка от реализации товаров (работ, услуг), передачи имущественных прав, в том числе услуг общественного питания за предшествующий календарный год не превысила 2 млрд рублей;

удельный вес доходов от реализации услуг общественного питания в общей сумме доходов от реализации товаров (работ, услуг), передачи имущественных прав составил не менее 70%;

предприятием обеспечен уровень среднемесячного размера оплаты труда не ниже размера среднемесячной начисленной заработной платы на одного человека за предыдущий календарный год по отрасли в регионе (условие применяется с 1 января 2024 года).

Кроме того, Федеральным законом № 305-ФЗ для предприятий общественного питания увеличено предельное значение численности работников в целях признания их субъектами МСП с 250 до 1500 человек, что позволит им применять пониженные тарифы страховых взносов в совокупном размере 15% в отношении выплат, превышающих МРОТ.

Указанные изменения законодательства о налогах и сборах приняты в целях обеспечения плавного перехода со специальных режимов налогообложения на общую систему налогообложения субъектами МСП, утратившими право на применение специальных налоговых режимов. Освобождение от НДС является одним из элементов указанного режима.

Учитывая изложенное, полагаем, что цель предлагаемых изменений законодательства не соответствует цели «переходного налогового режима».

Заместитель директора Департамента
инвестиционной политики и развития
малого и среднего предпринимательства



Д.В. Леуськов