АНО «АКОН»

ИНН: 7730185340 КПП: 773001001
121170, Россия, г. Москва, Кутузовский проезд, д. 16
Тел.: +7 (495) 255-27-12
info@acon.pro

Ассоциация компаний, обслуживающих недвижимость

Председателю партии «Справедливая Россия» Миронову С.М.

От директора АНО АКОН
Крекова С.С.,
Адрес: 121170, Россия, г. Москва,
Кутузовский проезд, д.16
Тел.:+7(495) 255-27-12
Эл. адрес: krekov@acon.pro

УВАЖАЕМЫЙ СЕРГЕЙ МИХАЙЛОВИЧ!

Ассоциация АКОН реализовала проект - «Общероссийский народный рейтинг управляющих организаций», который проходил в период с 05 января по 20 апреля 2018 г. и особенностью которого был опрос жителей МКД на предмет оценки качества работы управляющих организаций (далее - УО), имевших лицензию на обслуживание многоквартирных жилых домов (далее - МКД) по состоянию на 01.01.2018 г., общей численностью 20 304 компании. В рамках указанного проекта всего было получено 5 019 подтвержденных оценок, из которых **2 589 негативных (52 % от общего количества),** из 83 регионов Российской Федерации. Наши специалисты отобрали те из них, в которых проблемы стоят наиболее остро, а изложенные обстоятельства имеют подробное описание, а именно - 755 отзывов о 306 компаниях из 52 регионов. В этих отзывах не только дана негативная оценка работы УО, но и детально описаны трудности, с которыми сталкиваются собственники в процессе реализации своих прав, закрепленных в жилищном законодательстве.

Поскольку Госжилинспекция обладает функциями надзора и контроля за соблюдением жилищного законодательства посредством организации и проведения плановых и внеплановых проверок, эти отзывы жителей МКД направлены ее руководителю - Главному государственному жилищному инспектору РФ Чибису А.В. с просьбой незамедлительно поручить региональным жилищным инспекциям разобраться в сложившихся ситуациях, описанных в направляемых материалах, на предмет подтверждения нарушений жилищного законодательства.

К письму приложены отзывы жителей МКД, в текстах которых указаны регион, название компании, её ИНН и адрес электронной почты, по которому можно связаться с жителем и уточнить любую необходимую информацию.

В связи с тем, что Минстрой России не ответил на ряд официальных обращений Ассоциации АКОН, прошу Вас направить депутатский запрос на имя

заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации А.В. Чибиса о проведении проверки каждой описанной ситуации и ее результаты сообщить заявителю на его электронный адрес с копией в Ассоциацию АКОН (эл. почта info@acon.pro).

Приложение №1 Письмо Зам. министру ЖКХ и Главному госжилинспектору РФ Чибису А.В.
Приложение №2 «Голос Народа» (в бумажном виде, электронная копия доступна для скачивания по адресу: http://acon.pro/upload/Press-konferenciyaAKON.rar)

С уважением
Директор АНО АКОН С.С. Креков

Исп. Ткаченко Лина Николаевна
Тел.: +7 (903) 262-37-65